**ТОП-5 ВОПРОСОВ И ОТВЕТОВ ПО НАЛОГОВЫМ ЛЬГОТАМ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**1.Как мне заявить о своем праве на льготу?**

Представить заявление по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@ (в редакции приказа ФНС России от 25.03.2020 № ЕД-7-21/192@) с документами, подтверждающими право на налоговую льготу может представить сам налогоплательщик либо лицо, представляющие его интересы, по нотариально заверенной доверенности любым из перечисленных способов:

* лично или по почте в любой налоговый орган либо Многофункциональный центр (МФЦ);
* в электронном виде при помощи интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

**2. На какое количество объектов одновременно применяется налоговая льгота?**

Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется только в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Например, одна квартира или комната, один жилой дом, одно хозяйственное строение или сооружение для личного подсобного хозяйства, один гараж или машино-место, одно транспортное средство. Если выбор не будет сделан, налоговый орган самостоятельно предоставит льготу в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

**3. Что делать, если ранее не было представлено заявление на льготу при наличии оснований для освобождения. При этом исчисленный ранее налог уплачен в полном объеме?**

Представить заявление на льготу в любой налоговый орган либо МФЦ. После рассмотрения заявления, налоговый орган сделает перерасчет по ранее исчисленному налогу. После перерасчета, при отсутствии налоговой задолженности по объектам, к которым налоговая льгота не применяется, появится возможность вернуть на счет излишне уплаченную сумму налога в соответствии со ст.78 Налогового кодекса РФ. При сохранении обязанности по уплате налога по иным объектам собственности, не относящимся к льготной категории, остатки излишне уплаченной суммы можно также зачесть в счет оплаты предстоящих платежей.

**4. Нужно ли ежегодно подтверждать свое право на налоговую льготу?**

Нет, не нужно. За исключением случаев, когда существуют ограничения по периоду применения льготы. Данное ограничение предусмотрено, например, для граждан, относящихся к категории многодетной семьи.

**5. Как узнать о льготах, на которые я имею право?**

С перечнем льгот, применяемых на территории муниципального образования налогоплательщики могут ознакомиться на официальном сайте ФНС России по адресу www.nalog.gov.ru с помощью электронного сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».